

K – GEO s.r.o., Kolmá 4, 851 01 Bratislava, IČO : 36 842 494, mobil: 0903 559 539,
e-mail : kgeo@kgeo.sk

Kraj : Bratislavský

Okres : Bratislava IV

Obec : Bratislava - m.č. Záhorská Bystrica

Kat. úz. : Záhorská Bystrica

Lokalita : časť k.ú. Záhorská Bystrica

TECHNICKÁ SPRÁVA

I. ÚVODNÉ ÚDAJE

OBJEDNÁVATEL : Centrop s.r.o.
Svätoplukova 30
821 08 Bratislava

ZHOTOVITEĽ : K - GEO s.r.o.
Kolmá 4
851 01 Bratislava

2. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

- Názov obce : Záhorská Bystrica
- kód : 104
- výmera katastrálneho územia : 3229,8 ha
- výmera zahrnutá do JPÚ : 556,7 ha
- počet parciel registra C - KN: 135
- počet parciel registra E - KN: 2270
- počet pozemnoknižných parciel: 232

3. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

- právoplatné rozhodnutie o povolení JPÚ Obvodného pozemkového úradu v Bratislave
- údaje zo súboru geodetických informácií KN
- údaje zo súboru popisných informácií KN /ISKN/
- podklady z územnoplánovacej dokumentácie
- polohopisné a výškopisné zameranie lokality v obvode JPÚ
- záznam z prešetrenia priebehu hranice obvodu JPÚ v teréne

4. PREŠETRENIE, VYTÝČENIE A TRVALÉ OZNAČENIE HRANICE OBVODU PROJEKTU JEDNODUCHÝCH POZEMKOVÝCH ÚPRAV

Priebeh hranice obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav, ktorá je zobrazená v jednotlivých častiach vypracovaného elaborátu, bol určený objednávateľom jednoduchých pozemkových úprav a prerokovaný za účasti objednávateľa JPÚ, zástupcov vlastníkov a správneho orgánu. Na základe pochôdzky v teréne bol OPÚ vyhotovený záznam z prešetrenia priebehu hranice obvodu projektu JPÚ, ktorý sa nachádza v prílohe k technickej správe.

Územie obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav je ohraničené zo západnej strany štátnou cestou II. triedy č. 505 vedúcej z Devínskej Novej Vsi do Stupavy a areálom Volkswagen. Zo severnej strany je predmetná lokalita ohraničená Chotárnym potokom, ktorý obopína obvod JPÚ aj z jeho severovýchodnej časti. Z východu je záujmové územie definované cestným telesom diaľnice D2 z Bratislavy do Prahy. Juh územia vytvára "špic" pri strete katastrálnych území Záhorská Bystrica a Lamač a od tohto bodu priebeh hranice obvodu JPÚ kopíruje hranicu Lamačského poto-

ka, ktorý v tejto časti nie je zahrnutý do obvodu JPÚ. Priebeh hranice obvodu končí pri styku vodného toku Stará mláka a Vápenickom potoku.

Obvod JPÚ je v súčasnosti v podstate v celom svojom rozsahu prirodzene stabilizovaný a to najmä vodnými tokmi a komunikáciami. Po prešetrení a zameraní priebehu hranice obvodu JPÚ boli v teréne vytýčené lomové body č. 611-745, 611-755, 11-628, 4406-416, 1019-670 a 5892-5 a trvalo stabilizované značkami GEOHARPON červenej farby - k týmto bodom sú vyhotovené geodetické údaje, ktoré sú súčasťou ZPMZ č. 6121. K vytýčeným bodom č. 611-745 a 611-755, ktoré sú spoločné aj pre obvod JPÚ v časti k.ú. Devínska Nová Ves sú geodetické údaje o trvale stabilizovaných bodoch súčasťou ZPMZ č. 3869 nachádzajúceho sa v operáte obvodu JPÚ v časti k.ú. Devínska Nová Ves. Lomové body č. 1035-390, 1019-1089 a 5982-4 nachádzajúcich sa v poliach a v lokalitách kde sa nachádza súvislý krovinatý porast boli v teréne vytýčené ale neboli trvalo stabilizované z dôvodu pochybnosti ich zachovania. Na meranie resp. vytýčenie bol použitý prístroj Leica GPS 1200, metóda merania GPS - RTK. Súradnice bodov boli transformované základnou transformáciou v zmysle prevodnej interpolačnej tabuľky priamo v prostredí prijímača GNSS. Meranie bolo pripojené na aktívne geodetické základy - SKPOS s prihlasovacím menom : kgeomk1.

Grafické práce boli vykonané počítačovou grafikou v grafickom prostredí KOKEŠ, NEUMAP a tlač grafických zostáv bola prevedená na plotri typu HP Design Jet 510 /formát A0/ . Merania boli vykonané v mesiacoch máj - jún 2013.

5. VÝSLEDNÝ OPERÁT A JEHO DOKUMENTÁCIA

v analógovej podobe :

- technická správa
- mapa s vyznačeným priebehom hranice obvodu projektu JPÚ spolu so ZPMZ č. 3840 na číselné určenie hranice obvodu JPÚ so zoznamom súradníc a geodetických údajoch o trvale stabilizovaných bodoch hranice obvodu JPÚ

v digitálnej podobe :

- určená hranica obvodu JPÚ vo formáte .vgi

.....
Ing. Matej Klepoch